



"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО УК "Махалля"

Дубич А.Н.

наименование статей	41/22	
	план	сумма
Общая площадь	307,80	
остаток на 01.01.23		152 407
ОЖИДАЕМЫЙ ДОХОД, в т.ч.		499 255
Уборка территории		102 714
Уборка подъезда		66 920
Уборка м/камер		45 132
итого Санитарное содержание		214 767
Текущий ремонт зданий		105 827
Т/о и ремонт сетей водоснабжения и канализ.		89 330
Т/о и ремонт сетей отопления		89 330
итого т/р:		284 488
ОЖИДАЕМЫЙ РАСХОД, в т.ч.		493 411
Санитарное содержание		214 767
Уборка территории		102 714
Уборка подъезда		66 920
Уборка м/камер		45 132
Текущий ремонт зданий		69 941
Ремонт кровли		5 291
ППР кровли		3 175
Очистка снега с крыш, с БС помещений, балконов, с подъездов, дворовых		
Ремонт подъездов, в т.ч.		2 800
Окраска мест дверей (их двери в м/к, м/камерах)	8	1 800
Установка доводчиков	1	
Влагоустойчивое		3 400
Заготовка песка		10 000
Приобретение м/бачков	10	17 461
транспортные расходы		
Прочие работы		3 175
Гидроизоляция помещений (ремонт и утепление ванных, подвальных, чердачных лестниц, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, замочников, проверка состояния прокладок, проверка и замена трубопроводов отопления и водоснабжения)		1 144
Проверка работоспособности, при необходимости, восстановление замочных устройств на подъездах, м/камерах, чердаках и пр. дверей		11 112
Прочистка вентиляторов		10 583
Историко-ремонтные работы		3 651
Прочие работы		112 292
Система отопления		13 400
Ремонт систем отопления		8 933
Промывка, опрессовка систем отопления		13 400
Регулировка и балансировка систем отопления		2 000
Замена труб отопления ниже "0" нуля	1	4 000
Замена труб отопления выше "0" нуля	2	28 000
оборудование для ремонта т/р	2	1 786 61
Установка насоса		5 361
ППР квартал	25	8 933
Тех. обслуживание и ремонт узлов регулирования тепловой энергии		7 146
Техобслуживание узла учета тепла		8 933
Содержание АДС и АРС (отопление)		4 467
Работы по теплообслуживанию (тепловые точки систем)		8 933
Историко-ремонтные работы		96 411
Система водоснабжения и канализ.		12 313
Ремонт систем горячего и холодного водоснабжения, замена изношенных мест общего пользования и в подъездах (устранение неисправностей, замена неисправных участков трубопроводов, восстановление и замена, очистка вентиляций, замена, покраска труб, очистка подвалов)		7 500
Ремонт канализации выше "0"	10	1 500
Замена труб ГВС выше "0"	1	3 000
Замена труб ГВС выше "0"	2	1 787
Установка насоса		15 000
Смена водородов	1	11 613
Промывка теплосчетчика		6 000
Проверка средств измерений		5 361
ППР квартал	25	15 186
Содержание АДС и АРС (водоснабжение)		1 072
Проверка на работоспособность подвала		7 146
Работы по теплообслуживанию (Теплотрасса, системы ГВС, ХВС, КНС, ДК)		8 933
Историко-ремонтные работы		28 149
Итого историко-ремонтные работы		5 944
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г.		159 913
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г. с учетом предыдущего периода		

Директор ООО "УЮТСЕРВИС" Широрова Ю.В.

"Согласовано"

Председатель Совета МКД

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Handwritten mark or signature in the bottom left corner.