



-383 263

наименование статей	40/13	
	план	сумма
Общая площадь	18 706 кв.м	
остаток на 01.01.23		250 614
ОЖИДАЕМЫЙ ДОХОД, в т.ч.		3 618 355
Уборка территории		744 425
Уборка подъездов		485 004
Уборка м/камер		327 096
итого Санитарное содержание		1 556 524
Текущий ремонт зданий		766 983
Т/о и ремонт сетей водоснабжения и канализации		647 424
Т/о и ремонт сетей отопления		647 424
итого т/р:		2 061 830
ОЖИДАЕМЫЙ РАСХОД, в т.ч.		4 001 618
Санитарное содержание		1 556 524
Уборка территории		744 425
Уборка подъездов		485 004
Уборка м/камер		327 096
Текущий ремонт зданий		1 134 652
Ремонт кровли		
ППР кровли		38 349
Очистка снега с крыш, с балконах козырьков, с подъездных козырьков		23 009
Ремонт подъездов, в т.ч.		
текущий ремонт (поиск) подъездов	п.3	500 000
Установка мусорокапканов		5 000
Герметизация межпанельных швов	400	220 000
Ремонт отмостки	1	10 000
Благоустройство		
Заготовка песка		2 500
Приобретение м/банков	20	24 800
транспортные расходы		120 552
Прочие работы		
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)		23 009
Проверка целостности и, при необходимости, восстановление запорных устройств на подвалах, м/камерах, чердаках и пр. дверей		4 200
Прочистка вентиляторов		80 533
Непредвиденные работы		76 698
Прочие работы		26 461
Система отопления		698 296
Ремонт сист. отопления		71 217
Промывка, опрессовка сист.отоплен.		64 742
Регулировка и наладка с-мы отопления		97 114
установка насоса		12 948
ППР квартал	154	31 450
Тех.обслуживание и ремонт узлов регулирования тепловой энергии		116 536
Техобслуживание узла учета тепла		110 062
Содержание АДС и АРС (отопление)		64 742
Работы по техобслуживанию (Т/осмотр с-мы отопления)		64 742
Непредвиденные работы отопление		64 742
Система водоснабжения и канализ.		612 146
Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения, канализации мест общего пользования и в подъездах (устранение неисправностей, замена изношенных участков трубопроводов, восстановление изоляции, очистка вентиляций, задвижек, покраска труб, очистка подвалов)		47 895
Замена вышеслой канализации	8	16 000
Замена труб ГВС ниже 70"	70	140 000
Установка насоса		12 948
Промывка теплообменника		84 165
ППР квартал	154	31 450
Содержание АДС и АРС (водоснабжение)		110 062
Проверка на загазованность подвала		7 769
Работы по техобслуживанию (Т/осмотр с-мы ГВС, ХВС, КНС, ЛК)		97 114
Непредвиденные работы		64 742
Итого непредвиденные работы		206 183
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г.		383 263
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г. с учетом предыдущего периода		123 650

Директор ООО "УЮТСЕРВИС" *Заряев Е.А.*

"Согласовано"
 Председатель Совета МКД *Саргеев Н.В.*

С